



ST. RADEGUNDER GEMEINDE-NACHRICHTEN

Nummer 200
25. November 2013

Die Pension Seirer zählt zu den bestbewerteten Hotels 2013

Das internationale Buchungsportal hotel.info hat erneut die bestbewerteten Hotels des Jahres mit dem Qualitätssiegel „Top Rated Hotel 2013“ für besonders gute Leistungen ausgezeichnet.

In die Beurteilung flossen die Bewertungen von mehr als 6 Millionen Buchungskunden für 250.000 Hotels weltweit ein.

Mit 9,6 von 10 möglichen Bewertungspunkten erreichte die Pension Seirer den ausgezeichneten dritten Platz (nach dem Hotel Goritschnigg/Velden und dem Hotel Weinquadrat in Weißkirchen/Wachau) unter den österreichischen Top 10 Hotels. Somit zählt der St. Radegunder Betrieb unter der Führung von Frau Anneliese Gruber zu den bestbewerteten Hotels in Österreich,



welche mit ihrer überdurchschnittlichen Leistung ihre Gäste besonders begeisterten.

Der gebührenfreie Hotel-Reservierungsservice www.hotel.info bietet weltweit mehr als 250.000 Hotels zur elektronischen Buchung an.

Die Gemeinde St. Radegund gratuliert auf diesem Weg sehr herzlich zur großen Auszeichnung!

Ausgezeichnet

Das Wirtschafts- und das Vereinsleben sind die Motoren jeder Gemeinde. Ich bin sehr stolz, dass in St. Radegund in beiden Bereichen Spitzenleistungen geboten werden. Wenn ein Betrieb, wie die Pension Seirer, zu den bestbewerteten Hotels in Österreich zählt, dann zeigt dies die hohe Qualität dieses Hauses. Herzliche Gratulation der Familie Seirer, allen voran Frau Anneliese Gruber zur großen Auszeichnung.



Gratulieren möchte ich auch unserem Sportverein mit Obmann OSR Alfred Mailänder und Ehrenobmann OSR Reinfried Haubenhofer an der Spitze zur Auszeichnung „Sportverein des Jahres 2013“. Auch dies beweist die hohe Qualität der Arbeit und das unermüdlich Engagement aller Verantwortungsträger.

SV St. Radegund; Sportverein des Jahres 2013

Eine große Ehre wurde dem SV St. Radegund am 18. November 2013 zuteil. Aus den Händen von LH Mag. Franz Voves und dem Präsidenten des ASVÖ



Steiermark DI Christian Purrer, nahm eine Delegation des SV St. Radegund, allen voran Obmann OSR Alfred Mailänder und Ehrenobmann OSR Reinfried Haubenhofer, die Auszeichnung zum Sportverein des Jahres 2013 entgegen. Damit wurden die großen

Verdienste des SV St. Radegund mit seinen 8 Sektionen und über 900 Mitgliedern gewürdigt.

Die Gemeinde St. Radegund gratuliert sehr herzlich zur hohen Auszeichnung und wünscht dem SV St. Radegund weiterhin viel Erfolg.

Jubiläumsausgabe

Mit dieser Amtlichen Mitteilung halten Sie die 200. Ausgabe in Händen und wie Sie sicherlich bemerkt haben, hat sich zur Jubiläumsausgabe auch das Erscheinungsbild und der Titel der „St. Radegunder-Gemeindenachrichten“ etwas verändert. Die „St. Radegunder-Gemeindenachrichten“ werden auch weiterhin als Plattform für Informationen aus dem Gemeindeamt, sowie der im Gemeinderat vertretenen Fraktionen dienen. Ein wesentlicher Teil steht natürlich auch künftig für Kleinanzeigen und Veranstaltungshinweise zur Verfügung.

Ihr Bürgermeister
Hannes Kogler

Der Kaufvertrag

Wenn Sie den Erwerb einer Liegenschaft planen, sind bereits im Vorfeld einige wichtige Punkte zu beachten. So sollte sich der Käufer über alle wichtigen die Immobilie betreffenden Umstände, insbesondere die Widmungssituation und den Grundbuchsstand informiert haben. Weiters wesentlich ist das Vorhandensein einer rechtlich gesicherten Zufahrt sowie von Versorgungsleitungen. Bereits bei der Legung eines Kaufanbots durch den künftigen Käufer ist darauf zu achten, dass dem Verkäufer eine angemessene Frist zur Annahme dieses Anbots gesetzt wird. Ansonsten ist es nämlich denkbar, dass der Verkäufer das Kaufanbot zu einem Zeitpunkt annimmt, in dem der Käufer gar nicht mehr damit rechnet. Ist die Finanzierung des Kaufvorhabens mit der Bank noch nicht abgeklärt, sollte der Käufer auf diesen Umstand in seinem Anbot ausdrücklich hinweisen und dieses unter die Bedingung der Finanzierung stellen.

Wie Sie sehen, können beim Liegenschafts Kauf viele Stolpersteine durch ein vorheriges Beratungsgespräch mit dem Notar Ihres Vertrauens aus dem Weg geräumt werden. Der Notar begleitet Sie als Vertragserrichter auf dem Weg zu Ihrer neuen Immobilie, errichtet den Kaufvertrag und erledigt alle notwendigen Vor- und Nebenarbeiten bis zur Grundbucheintragung auf elektronischem Weg.

Für alle Fragen im Hinblick auf die Errichtung von Kaufverträgen oder andere juristische Themen stehen meine Mitarbeiter und ich Ihnen gerne an einem der nächsten Amtstage in St. Radegund, jeweils am ersten Donnerstag im Monat, gerne zur Verfügung.

Um Ihre Voranmeldung für die Amtstage unter der Telefonnummer 03132-2301-0 wird ersucht.

öffentlicher Notar Dr. Franz Leopold
Pestalozzistraße 3, 8010 Graz,
Tel. 0316/80 69-0
www.leopold-notar.at

Winterdienst

Im Monat Oktober gab es im Westen und Süden Österreichs einen ersten Wintereinbruch. Die Gemeindemitarbeiter haben daher mit der "Bereitschaft" zum Winterdienst (Räumung und Streuung) im Gemeindegebiet begonnen. Der Einsatz und das Engagement der Mitarbeiter bei dieser Aufgabe sind beispielhaft und verdienen schon im Voraus viel Lob und Anerkennung! Bei Bedarf beginnt ihr Dienst bereits um **02:30 Uhr**. Wir bitten aber um Verständnis, dass die Räumung sämtlicher Gemeindestraßen eine gewisse Zeit in Anspruch nimmt.

Pflichten der Autofahrer und Grundstückseigentümer

Auch alle betroffenen GrundstückseigentümerInnen sowie AutofahrerInnen sind angehalten, ihren Pflichten nachzukommen. Dies betrifft z.B. Gehsteige - oder wo im Ortsgebiet

Ortschronik

Am 15. November 2013 gaben Dr. Hans Fuchs und Mag. DD. Harald Gröller im Rahmen eines Vortrages im Gemeindesaal interessante Einblicke in die historische Wechselwirkung zwischen dem Kurort Gräfenberg im heutigen Tschechien und St. Radegund. Besonders der Gräfenberger Kaltwasserpionier Vincenz Prießnitz und sein Nachfolger Josef Schindler beeinflussten Mitte des 19. Jahrhunderts den St. Radegunder

Revitalisierung Dokortereich

Nachdem das Einlaufbauwerk im Bereich des Gießbaches mit der Rohrleitung zur Wasserversorgung des Teiches und der „Mönch“ im Bereich des Teichdammes errichtet wurden, wird nun der Teich selbst modelliert. In Absprache mit Mag. Franz Sauseng wurden vorab die Wassertiefenzonen des Teiches festgelegt. Da der Dokortereich künftig auch als Löschteich genutzt wird, konnte auch bereits mit der FF St. Radegund die Situierung einer entsprechenden Ansaugkupplung festgelegt werden. Im Frühjahr sollen schließlich die Teichfolie verlegt und

Gehsteige fehlen - die Räumung und Streuung angrenzender Straßenabschnitte entlang der Grundstücksgrenze auf einer Breite von mindestens einem Meter, sowie das eigenverantwortliche Schneefreimachen der eigenen Hausausfahrt zur Gemeindestraße. Gemäß Straßenverkehrsordnung ist es allerdings nicht gestattet, Schnee von den privaten Grundstücken oder Gehsteigen auf den öffentlichen Verkehrsflächen zu „entsorgen“. Es wird auch darauf hingewiesen, dass eine entsprechende Winterausrüstung für ihr KFZ wie z.B. Winterreifen zu montieren, bzw. bei Bedarf Schneeketten anzulegen sind.

Schneeräumung von Privatstraßen

Die Dienstleistung „Schneeräumung“ für die Räumung von Privatstraßen und privaten Liegenschaften bietet Herr Bernhard Niederl
Tel. 0664/44 16 024 an.



Kurbetrieb so nachhaltig, dass unser Ort bald auch als „steirisches Gräfenberg“ bezeichnet wurde.



der Teich eingelassen werden. Da sich auch bei der Demeliusquelle ein Sanierungsbedarf herausgestellt hat, kann erst nach deren Sanierung festgelegt werden, ob im Rahmen des vorliegenden Budgets die Errichtung einer Kneippanlage möglich ist.

Fusionen



Nun werden also die fehlenden (Zwangs)Gemeindezusammenlegungen in der Steiermark mit den Stimmen von SPÖ und ÖVP per Gesetz beschlossen, vielleicht in der kommenden Landtagssitzung, vielleicht in einer eigens dafür einberufenen Sondersitzung mit Eventcharakter. Die (lokal)mediale Unterstützung kann den selbsternannten „Reformern“ gewiss sein. Die betroffenen Gemeinden hingegen haben nichts zum Feiern: zumeist wurde gegen Beschlüsse ihrer Gemeinderäte oder Ergebnisse von Befragungen hinweg entschieden, ein Teil wird in Folge noch die Gerichte beschäftigen. Auch über die kritische Beurteilung der „Reformen“ durch den Rechnungshof wird großzügig hinweg gesehen. Bezüglich der versprochenen Belohnung für fusionswillige Gemeinden in der Höhe von € 200.000 an Bundesgeldern sieht der Bund Interpretationsspielraum, es soll diesen Betrag nicht pro Gemeinde, sondern nur je Fusion geben. So weit, so schlecht, aber was hat das mit unserer Gemeinde zu tun? St. Radegund ist aus der Fusionslotterie frühzeitig ausgeschieden. Aber die vom Bund in die Steiermark geschickten Gelder sind nicht beliebig vermehrbare. Die steirischen Fusionsprämien (€ 50.000 pro Gemeinde) müssen von den von Fusionen nicht betroffenen Gemeinden wie unsrer über den gemeinsamen Topf der Bundesertragsteile ebenso finanziert werden, wie die versprochenen Bundesprämien, wenn sie ausfallen, wohl auch. Mit der nach den Wahlen „überraschend“ nach unten korrigierten Gesamtsumme der Bundesertragsteile ergibt das für die Budgeterstellung insgesamt keinen schlanken Fuß. In unserer Gemeinde sind einige große Projekte professionell gestartet worden, es wäre schade, würde die optimale Realisierung aufgrund der „Denkmäler“ der Landesregierung in Frage gestellt.

GR Mag. Günter Lesny

VOL Dir. Johanna Eckart geehrt

Im Rahmen einer Schulleitertagung des Schulbezirkes GU II am



11. November 2013 in St. Radegund überreichte Bezirksschulinspektor OSR Reinhard Wolf im Namen des Landesschulrates von Steiermark an Frau VDir. Johanna Eckart eine Urkunde mit Dank und Anerkennung für die hervorragende Organisation des Bezirksjugendsingens 2013, welches heuer in der Gemeinde Eggersdorf statt fand.

Die Gemeinde St. Radegund gratuliert Frau VDir. Johanna Eckart sehr herzlich zur Auszeichnung.

Auszahlung Jagdpachteuro und Landschaftspfleged

Bis 19. Dezember 2013 erfolgt zu den Parteienverkehrszeiten im Gemeindeamt - Büro von Frau Maria Leitner - die Auszahlung.

Heizkostenzuschuss des Landes Steiermark 2013/14

Beantragungszeitraum bis 13. Dezember 2013

Einkommensobergrenze:

1-Personen-Haushalte, Alleinstehende: € 977,50,

Ehepaare bzw. Haushaltsgemeinschaften: € 1.465,50, für jedes Familienbeihilfe beziehende, im Haushalt lebende Kind: € 151,--. Wohnbeihilfe NEU-BezieherInnen haben keinen Anspruch. Vorzulegen sind: Einkommensnachweise, Heizölrechnung bzw. Bestätigung der Hausverwaltung.

Heizkostenzuschuss der Gemeinde

Beantragungszeitraum bis 30. Dezember 2013

Einkommensobergrenze:

Sockelbetrag erhöht um € 100,-- sowie für jedes Kind um € 20,--. Bereits gestellte Anträge an die Landesregierung werden ohne weiteres Ansuchen für die Gemeinde berücksichtigt.

Auf den Punkt gebracht



PVA-Abbruch: Viele Diskussionen gibt es derzeit um die Abbrucharbeiten der alten PVA. Die Risikostoffe, (Eternitplatten,...) sind von der beauftragten Firma fachgerecht zu demontieren und nachweislich einer geordneten Entsorgung zuzuführen. Hier werden die diesbezüglichen Sorgen der Bevölkerung sehr ernst genommen. Neben der Bauaufsicht achtet auch die Gemeinde als Baubehörde genau auf die fachgerechte Ausführung und zieht im Bedarfsfall einen Sachverständigen zu Rate.

PVA-Kreisverkehr: Unverständnis und Kopfschütteln löst nach wie vor der Kreisverkehr bei der PVA-Zufahrt aus. Dazu folgende Info: Wo mehrere Abzweigungen von der Landesstraße (z.B. Einkaufszentrum, Firmen,...) innerhalb eines gewissen Abstandes entstehen, schreibt die Landesstraßenverwaltung solche Lösungen vor. In diesem Fall war auch die Post als Linienbetreiber – nachdem die PVA jetzt direkt angefahren wird – maßgeblich beteiligt, damit die Busse entsprechend umkehren können. Die Kosten dafür trug die PV.

L 319 – Ebersdorf: Die L 319 von Rabnitzbrücke bis St. Radegund ist höchst sanierungsbedürftig. Dabei muss das Teilstück Ortsende Ebersdorf Nord / Nagerlkurve wegen der Kurvenradien und des Zustands der Stützmauer neu gebaut werden. Eine Grundablöse-Verhandlungsrunde hat Anfang November stattgefunden. Von Anrainern wird nun befürchtet, dass der Verkehr durch das Ortsgebiet Ebersdorf dadurch schneller werden könnte. Auch diese Befürchtungen werden seitens der Gemeinde sehr ernst genommen und diesbezügliche Gespräche finden bereits statt. Ich hoffe Ihnen mit diesen Informationen gedient zu haben.

Ihr GR Peter Hofer

Veranstaltungen in St. Radegund:			
1. Dez.	16.00 Uhr	Lichterglanz	Treffpunkt „Geduld“
ab 1. Dez.	Die Schöckl Seilbahn ist wieder in Betrieb!		
5. Dez.	16 bis 17.30 Uhr	Rechtsberatung	Parterre-Gemeindeamt
5. Dez.	18 bis 19 Uhr	Sprechstunde-Notar	
6. Dez.	ab 18.00 Uhr	12. St. Radegunder Krampuslauf	Ortszentrum
7. Dez.	ab 14.00 Uhr	Christkindlmarkt	Scheiklhof, Rinnegg
7. Dez.	19.30 Uhr	Weihnachts-Wunschkonzert	Kursaal
8. Dez.	ab 11.00 Uhr	Christkindlmarkt	Scheiklhof, Rinnegg
9. Dez.	19.30 Uhr	Kneipp-Stammtisch	Gh Budapest
17. Dez.	Vollmondtreff' am Schöckl		Alpengasthof
19. Dez.	18 bis 19 Uhr	Lebens- und Sozialberatung	Sitzungssaal-Gemeindeamt
28. Dez.	20.00 Uhr	Premiere-Weihnachtstheater	Kursaal
29. Dez.	15.00 Uhr	Weihnachtstheater	Kursaal
31. Dez.	Silvestertreff' - den Jahreswechsel am Schöckl feiern!		
1. Jän. '14	15.00 Uhr	Weihnachtstheater	Kursaal
3. Jän.	20.00 Uhr	Weihnachtstheater	Kursaal
4. Jän.	20.00 Uhr	Weihnachtstheater	Kursaal
5. Jän.	15.00 Uhr	Weihnachtstheater	Kursaal

Weitere Informationen auch im Internet unter: www.radegund.info

Der Nikolo kommt.... Am **5. Dezember 2013** zieht der Nikolaus der Katholischen Jugend im Gemeindegebiet von St. Radegund wieder von Haus zu Haus. Anmeldung bitte bei Melanie Löffler unter: 0664/750 49 955

43. Wunschkonzert des Musikvereins St. Radegund
 Samstag, **7. Dezember 2013**, Beginn: 19.30 Uhr, Kursaal St. Radegund
 Unsere heurige Literatur reicht von: Wagner (Oper) über Zeitgenössische Literatur unseres ehemaligen Kapellmeisters Prof. Mag. Franz Cibulka bis hin zur traditionellen Marschmusik und Polka!

Kneipp - Stammtisch am 9. Dezember 2013
 An diesem Abend hält Dr. Johann Fuchs einen Vortrag zum Thema: „Kneipp-Anwendungen für Zuhause und Kneipp-Anwendungen entlang des Kneipp-Meditationsweges“ Beginn: 19.30 Uhr im Gasthaus Budapest;

KJ St. Radegund lädt recht herzlich
 zum diesjährigen Weihnachtstheater mit dem Titel
 „Alois, wo warst du heute Nacht“

Kurz zum Inhalt:

Am Riegerhof herrscht große Aufregung. Der älteste Sohn und seine kanadische Ehefrau werden zu Besuch erwartet. Leider ist der Riegerbauer mit seinem Freund Brunner von einem Besuch in der Stadt, wo er einige Besorgungen machen sollte und der andere eine Sitzung hatte, erst am Morgen stock betrunken heimgekommen. Die beiden Gattinnen schwören Rache. Alois Rieger hat zwar nichts besorgt, aber eine junge Dame, Lilly, mitgebracht, was er erst am nächsten Tag realisiert. Nun beginnen die Verwicklungen mit Lilly, Sohn Toni und Schwiegertochter Bessy, die Alois Blut schwitzen lassen...



Kartenreservierung für die Termine (siehe Tabelle oben) im Kursaal St. Radegund bei Melanie Löffler (Tel. 0664/750 49 955) oder Theresa Hasenhütl (Tel. 0664/169 11 47). Wir freuen uns auf Ihr Kommen!

Ärzte -

Wochenenddienste:

30. Nov. und 1. Dez. 2013
 Dr. Schlagbauer, Tel. 0680-20 33 994
7. und 8. Dezember 2013:
 Dr. Sonnleitner, Tel. 03132-22 53
14. und 15. Dezember 2013:
 Dr. Schuster, Tel. 0664-25 277 49
21. und 22. Dezember 2013:
 Dr. Kampelmühler,
 Tel. 0650-68 33 122
24. und 25.* Dezember 2013:
 Dr. Allmer, Tel. 0664-25 24 369
25.* und 26. Dezember 2013:
 Dr. Sonnleitner, Tel. 03132-22 53
28. und 29. Dezember 2013:
 Dr. Schaffer, Tel. 0650-80 62 016
1. Jänner 2014:
 Dr. Schuster, Tel. 0664-25 277 49
4. und 5.* Jänner 2014:
 Dr. Sonnleitner, Tel. 03132-22 53
5.* und 6. Jänner 2014:
 Dr. Allmer, Tel. 0664-25 24 369

* = Dienstwechsel 19.00 Uhr

Kleinanzeigen:

► **Reinigungskraft** für 20 Wochenstunden gesucht; Tel. 03132-22 34.

► attraktives 175 m² **Landhaus** oberhalb St. Radegund mit neuer zentraler Heizungsanlage privat **zu vermieten**; Tel. 0664-530 0 700

Bürger- und Projektsprechtag

Am Mittwoch, dem **4. Dezember 2013**, findet in der BH Graz-Umgebung, von 8.00 bis 16.00 Uhr ein Bürger- und Projektsprechtag (z.B. Angelegenheiten des Gewerberechtigtes, des Wasser-, Bau- und Forstrechtliches in Zusammenhang mit Gewerbeangelegenheiten) statt. Voraussetzung: Vorlage eines detaillierten Projektes.

Eine vorherige Terminvereinbarung mit den zuständigen Referenten unter Tel. 0316 / 70 75 / 408, 404, 409 oder 400 ist erforderlich.

Schenken Sie Gesundheit und Wohlbefinden

Fünf Massagen (à 30 Minuten) für Euros 105,--!
 Praxis für Heilmassagen und Körperarbeit, Andrea Grebien, Lindenweg 33 a, Tel. 0664-73 44 55 85

1. Adventssonntag

Lichterglanz

mit Präsentation der
St. Radegunder Weihnachtsskrippe

1. Dezember 2013

16.00 Uhr

Treffpunkt „Geduld“

Es liest:

Bezirksschulinspektor
OSR Reinhard Wolf

Weiters wirken mit:

- * Bläserquartett des Musikvereines St. Radegund
- * Kindergarten St. Radegund
- * St. Radegunder Dreigesang
- * St. Radegunder Ortsbäuerinnen



Eine feierliche Einstimmung auf
die schönste Zeit des Jahres!



Freitag

6.12.2013

ab 19 Uhr

12. St. Radegunder

KRAMPUSLAUF

**Kulinarische Bewirtung
durch die St. Radegunder Wirte**

**Musik von und mit
DJ Heinz ab 18.00 Uhr**